RAPAL

optimaze

Optimaze Worksense

Älytoimistoratkaisu

Miksi ottaa Worksense käyttöön?



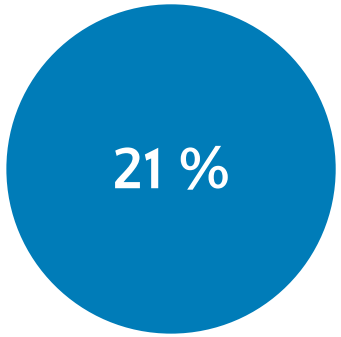
Optimoi tilankäyttö

Keskimääräinen työpisteiden käyttöaste on alle 50%, usein myös monitilatoimistoissa*.



Vähennä “hukka-aikaa”

4 kymmenestä toimistotyöntekijästä käyttää päivittäin jopa 60 minuuttia työpisteiden, kokoustilojen ja kollegoiden etsimiseen**



Lisää tyytyväisyyttä

Yrityksissä, joissa on erittäin tyytyväisiä työntekijöitä on 37% matalampi poissaolo-prosentti, 21% korkeampi tuottavuus ja 25-65% matalampi vaihtuvuus***



Minimoi päästöt

Optimoitu tilankäyttö näkyy energian kulutuksen ja siitä aiheutuvien päästöjen vähentymisenä.

*Lähde: Optimaze Workplace Review 2019 & Rapal customer projects.
**Lähde: Senion
***Lähde: cushmanwakefield.com/en/research-and-insight/2017/well-workplace

Älytoimiston hyödyt

optimaze

Lopeta työntekijöiden ajan tuhlaaminen

Työntekijät tuhlaavat 10–15 minuuttia päivittäin ja jopa 27–40 tuntia vuodessa työpisteiden, puhelinkoppien ja focus- työtilojen etsintään sekä tapaamisten varaamiseen. Tämän tarkoittaa yhtä kokonaista viikkoa per työntekijä.

Optimoi sisäilmaolosuhteet ja niistä viestiminen

Jaa sisäilmadataa avoimesti ja läpinäkyvästi reaaliajassa. Analysoi miten hyvin sisäilmaolosuhteet tukevat tuottavaa työntekoa ja tee tarvittavia toimenpiteitä.

Tehosta työtilojen käyttöä

Vain 42 % kokoustiloista on käytössä keskiverto-työviikon aikana. 28 % kaikista varauksista on "no-show“ – samalla kun illuusio vapaiden kokoushuoneiden vähyydestä elää vahvana.

Kohdista palveluratkaisut taloudellisesti (kuten siivous ja LVI-säädöt)...

...perusta ne todelliseen käyttöön ja sisäilmadataan, ja paranna työntekijöiden kokemuksia työympäristöstä.

...ja vielä!

Paikanna palvelutarpeet ja korjaa ongelmat nopeasti.

Mahdollista helposti mistä tahansa tehtävät palvelupyynnöt ja palautteet.

Säästä tilakustannuksissa.

Kehitä kiinteistöportfoliota ja vuokraussuunnitelmia käyttöastedatan pohjalta ja säästä kustannuksissa.

Optimoi toimitiloja palvelemaan yrityksen tarpeita paremmin.

Tunnista tilojen potentiaali & oikea koko ja vältä liikojen työpisteiden määrä.

Minimoi hiilijalanjälki.

Rakennusala tuottaa 39 % kaikista energiaan liittyvistä CO2 päästöistä. Meidän täytyy muuttaa tapoja, joilla suunnittelemme, rakennamme ja käytämme rakennuksia.

Mikä on Worksense?

Worksense on älytoimistoratkaisu, jonka avulla

- **Kiinteistöjohto ja työympäristön kehittäjät** saavat reaaliaikaista dataa jatkuvan työympäristöjohtamisen ja kehittämisen tueksi.
- **työntekijät** saavat enemmän irti työympäristöstään, viihtyvät paremmin ja työskentelevät tehokkaammin.

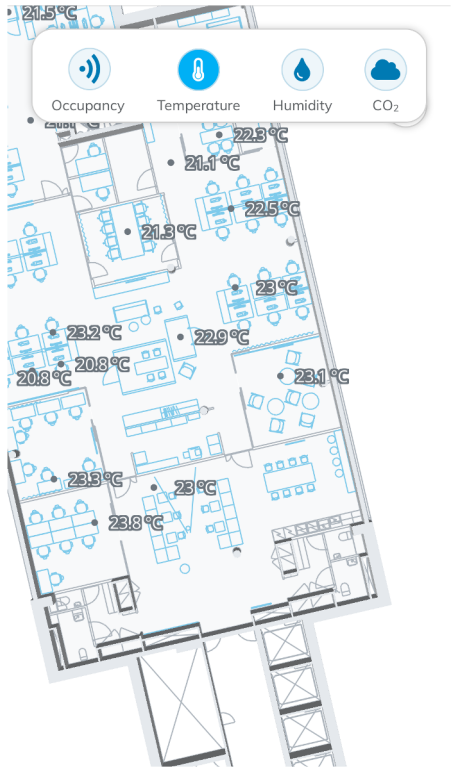
optimaze

Lyhyesti, keräämme sensoreilla dataa tilan käytöstä ja sisäilmasta ja jaamme tämän data helposti ymmärrettävissä reaaliaikaisissa raporteissa kiinteistöjohdolle ja työympäristön kehittäjille. Samalla jaamme tämän datan työntekijöille Worksense applikaation avulla, jotta he voivat hyödyntää työympäristöä tehokkaammin omiin tarpeisiinsa, esimerkiksi työpisteiden ja kokoushuoneiden varaamiseen tai palvelupyyntöjen tekemiseen.

Sujuvoita päivääsi Worksense avulla

- Etsi vapaita työpisteitä, kokoushuoneita tai parkkiruutuja perustuen reaaliaikaiseen käyttödataan.
- Katso kokoushuoneiden ja muiden varattavien tilojen varaustietoja.
- Paikanna tiloja, rappuja, hissejä tai muita tärkeitä kohteita laadukkaista digitaalisista pohjakuvista.
- Luo nopeita ad-hoc kokouksia suoraan mobiiliapplikaatiosta.
- Tarkastele sisäilmaolosuhteita.
- Tee palvelupyyntöjä joustavasti suoraan paikan päältä.

Miten se toimii

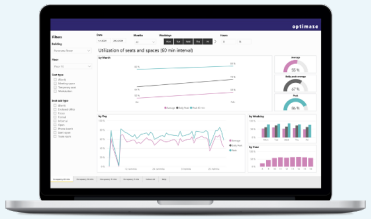




optimaze
Worksense



Taskussa



Koneella



Aula-
näytöllä

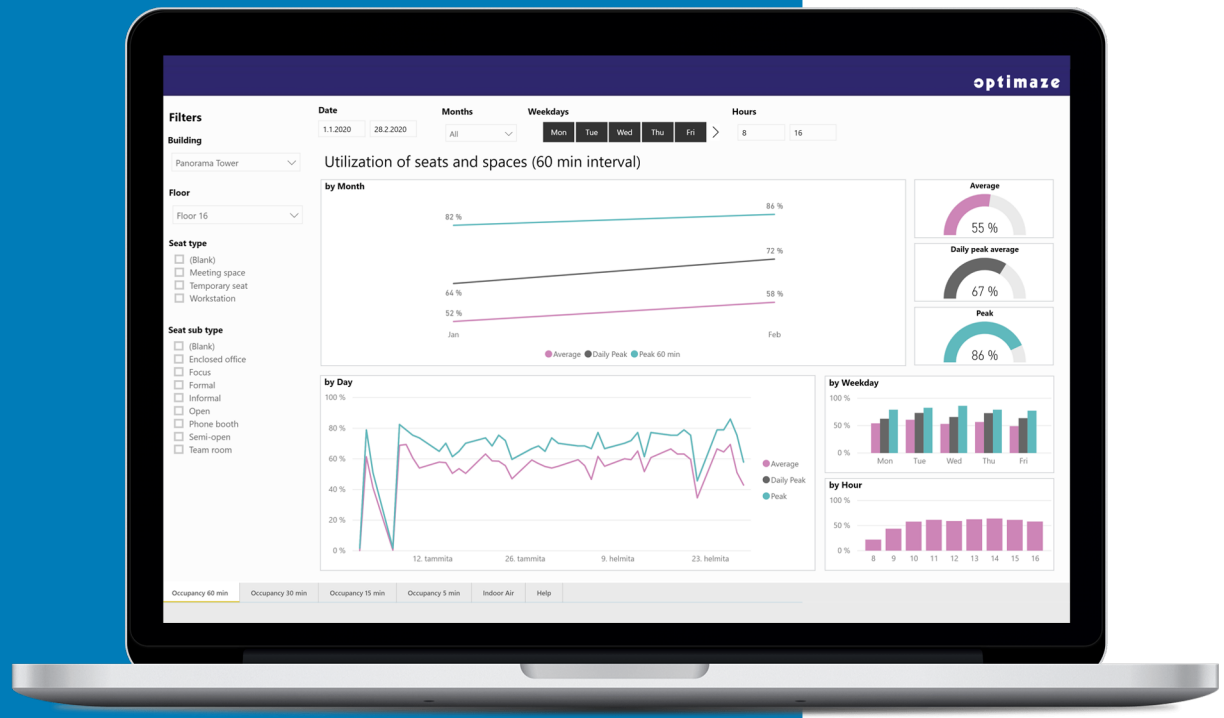
Ota älytoimisto käyttöön päivässä!

1. **Me digitalisoimme ja lataamme pohjakuvat** valmiiksi.
2. **Sensoreiden ID:t kytketään pohjakuviin** asennuksen yhteydessä: QR-koodit skannataan asennussovelluksella.
3. **Asenna paristolla toimivat sensorit pöytiin tai kattoon –** noin minuutissa per sensori. Ei johtoja.
4. **Asenna SSO ja Worksense on valmis** käytettäväksi työntekijöiden mobiilipuhelimissa!
5. **Sensoridata tallentuu** työympäristön hallinnan raportille Worksensessä.

Seuraavaksi
Yhdistä kalenterit, aulanäytöt, ja esimerkiksi parkkisensorit Worksenseen.

Data Analytiikka

optimaze



Tarkastele mm.

- Eri työpisteiden käyttöasteita
- Eri tilojen käyttöasteita (ad hoc kokoushuoneet, focus huoneet)
- Heat maps
- Sisäilmaolosuhteita
- Tilankäytön trendejä (esim. kiireisin työpäivä/-tunti)

Worksense vaihtoehdot

Book toimii myös ilman sensoreita!

Optimaze Worksense **Book**

Tarkastele, tee & muuta työpiste- ja huonevarauksia



Optimaze Worksense **Comfort**

Tarkastele ja monitoroi sisäilmaolosuhteita



Optimaze Worksense **Share**

Kerää ja jaa tilankäyttö- ja sisäilmaolosuhdedataa.



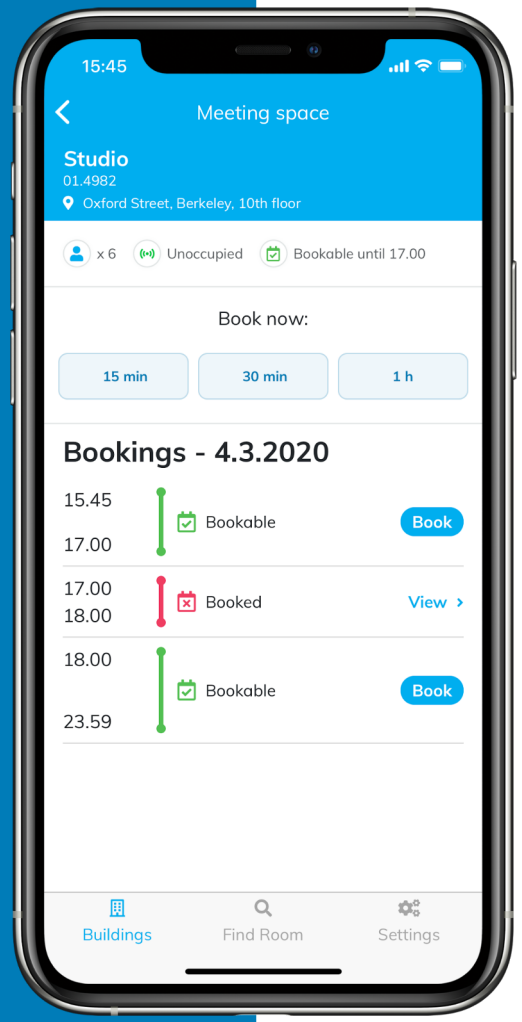
Optimaze Worksense **Flow**

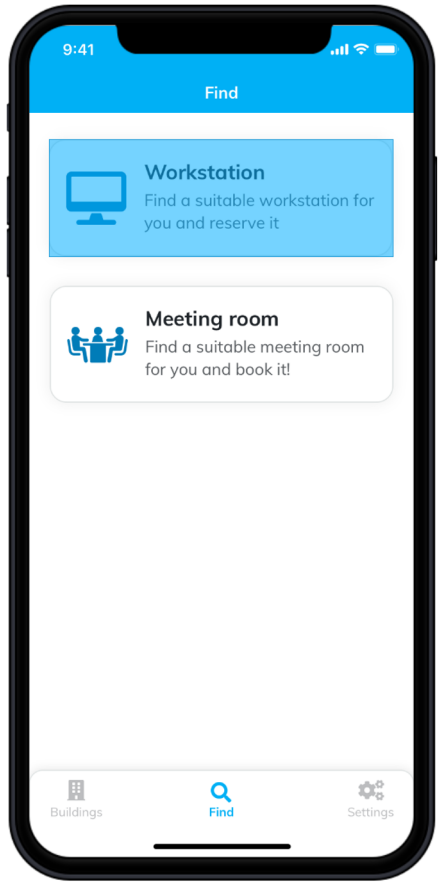
Vaikuta & ole yhteydessä digitaaliseen työympäristöön.



optimaze

Optimaze Worksense Book





BOOK

Katso, tee & muokkaa varauksia

optimaze

Työntekijä

- Suunnista rakennuksessa digitaalisten pohjakuvien avulla
- Hae ja varaa työpisteitä ja kokoustiloja
- Varaa kokoustiloja “on to go”
- Hygieeninen, persoonallinen ja mobiili käyttöliittymä
- Tee palvelupyyntöjä ja anna palautetta helposti - tarkoilla sijaintitiedoilla ja vaikkapa valokuvilla

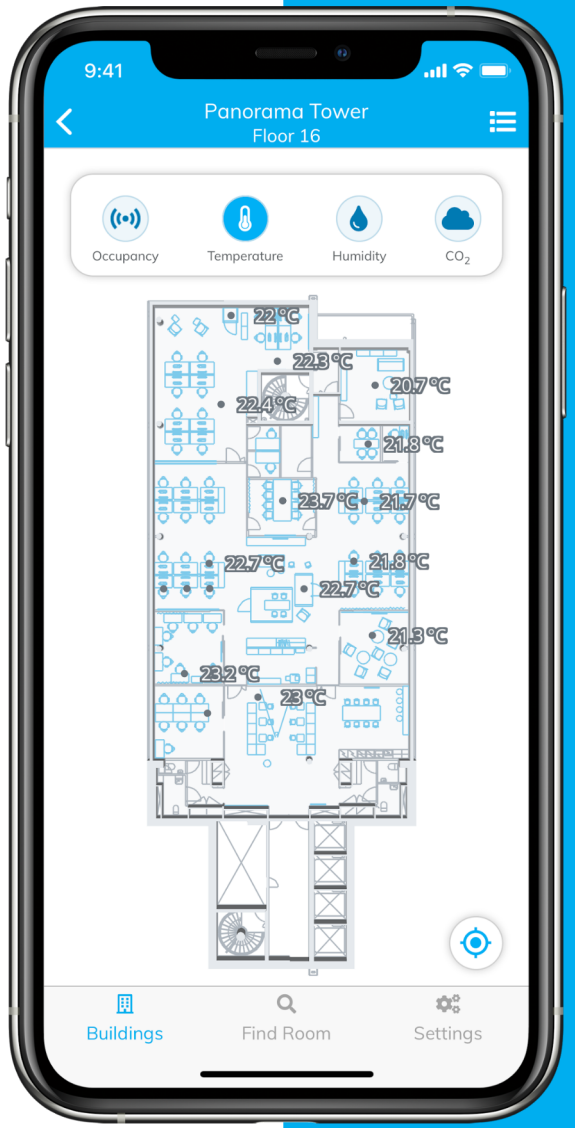
Työympäristöammattilainen

- Tue turvallista toimistolle palaamista COVID-19 aikana/jälkeen
- Hallitse toimiston kapasiteettia
- Vähennä “haamukokouksia” mobiiliperuutusten avulla
- Auta tilankäyttäjiä ottamaan enemmän irti tiloista
- Säästä kokoustilojen ovinäyttöjen kustannukset

Sisältää

- Optimaze Worksense Book-lisenssi
- Exchange/O365 kalenteri integraatio (*Tulossa: Google)
- Palvelupyynnöt

optimaze



Optimaze Worksense Comfort

COMFORT

Tarkastele ja monitoroi sisäilmaolosuhteita

Työntekijä

- Suunnista rakennuksessa digitaalisten pohjakuvien avulla.
- Etsi mukavin työalue reaaliaikaisen lämpötila- ja ilmankosteusdatan avulla
- Parempi työntekijäkokemus. Mielenrauhaa.

Työympäristöammattilainen

- Tee tiloista valintapohjainen työympäristä & saa vähemmän valituksia sisäilmaolosuhteista
- Vähennä sairaslomia ja poissaoloja
- Optimoi ja säästä mm. lämmitys- ja ilmastointikuluissa
- Tunnista ja korjaa todelliset sisäilmaongelmat

Sisältää

- Optimaze Worksense Comfort -lisenssin
- Online raportointityökalu raporteille ja analytiikalle

optimaze

Optimaze Worksense Share



SHARE

Kerää ja jaa tilankäyttö- ja sisäilmaolosuhdedataa

Työntekijä

- Näe vapaat työpisteet ja ad hoc tilat
- Etsi mukavin työalue reaaliaikaisen lämpötila- ja ilmankosteusdatan avulla
- Katso ja suunnista rakennuksessa digitaalisten pohjakuvien avulla.

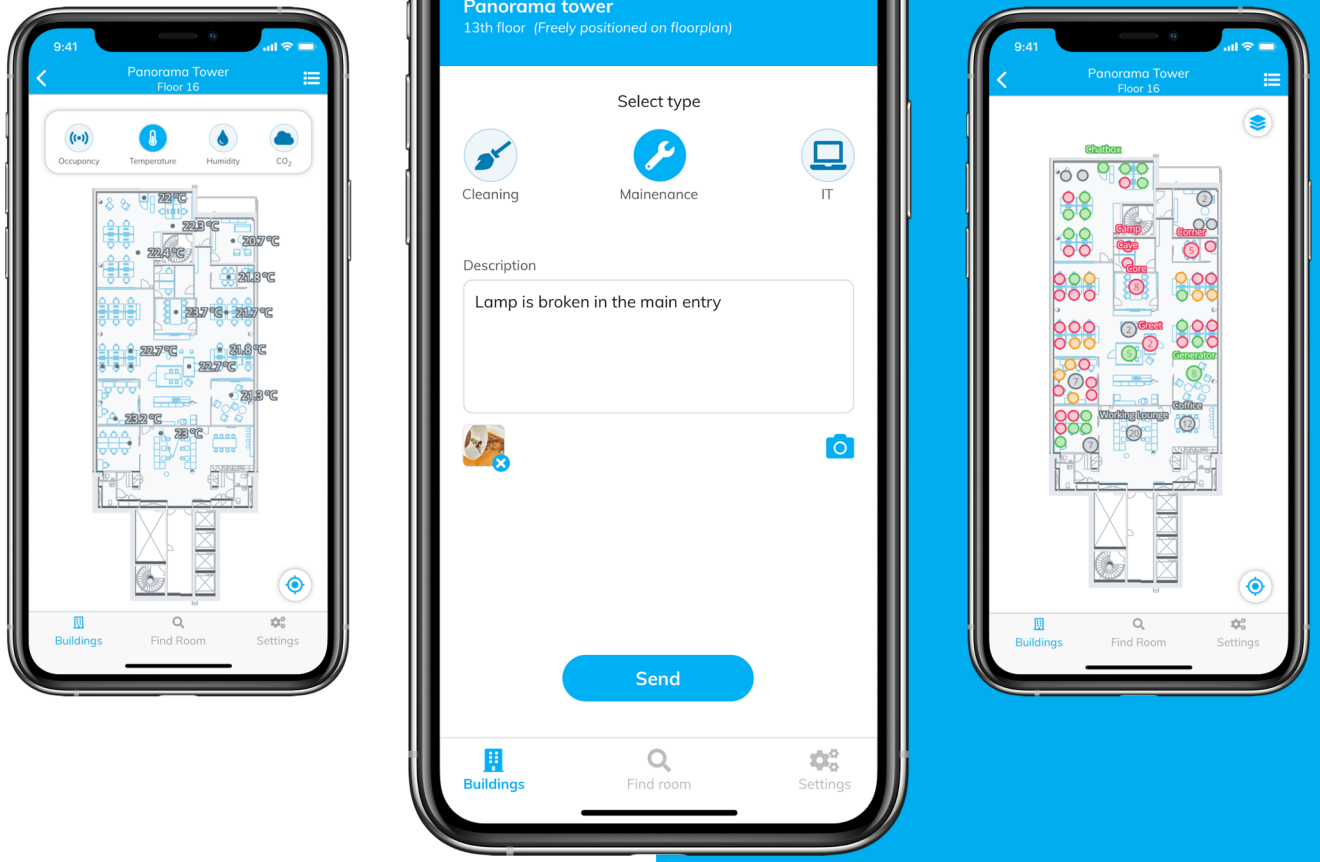
Työympäristöammattilainen

- Kerää dataa ja optimoi tilankäyttö ja hyötykäyttö
- Optimoi ja säästä tilakustannuksissa ja juoksevissa kuluissa
- Hyödynnä tiloja paremmin
- Tee tiloista valintapohjainen työympäristö
- Ymmärrä, kuinka hyvin toimistotilat tukevat työntekoa

Sisältää

- Optimaze Worksense Share–lisenssin
- Sisäilma- ja tilankäyttödata
- Online raportointityökalu raporteille ja analytiikalle

optimaze



Optimaze Worksense Flow

FLOW

Vaikuta & ole yhteydessä digitaaliseen työympäristöön

Työntekijä

- Etsi vapaa ja sinulle mukavin työalue reaaliaikaisen lämpötila- ja ilmankosteusdatan avulla
- Etsi ja varaa vapaita neuvottelutiloja lennosta
- Tee palvelupyyntöjä ja anna palautetta helposti – tarkoilla sijaintitiedoilla ja vaikkapa valokuvilla

Työympäristöammattilainen

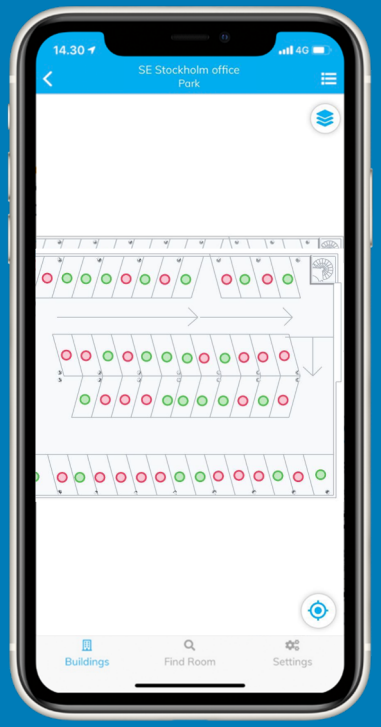
- **Kaikki Share ja Book -pakettien edut yhdistettynä**
- Lisäksi: näe palvelupyynnöt ja varmista ongelmien hoito
- Kohdenna palvelutehtävät taloudellisesti (kuten siivous)
- Tee tiloista valintapohjainen työympäristö

Sisältää

- Optimaze Worksense Flow -lisenssin
- Exchange/O365 kalenteri-integraatio (Tulossa: Google)
- Palvelupyynnöt
- Sisäilma- ja tilankäyttödata ja online raportointi

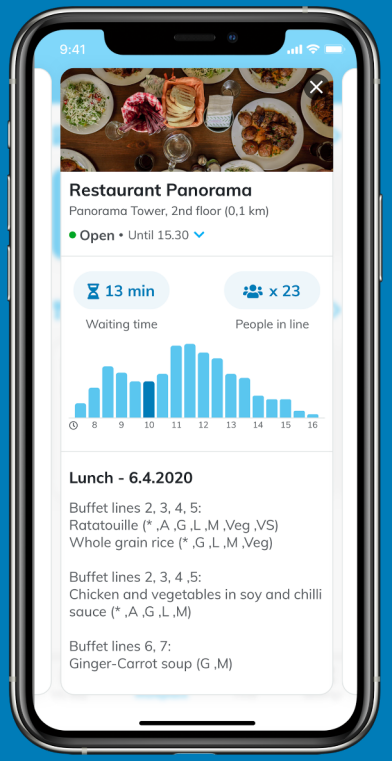
Optimaze Worksense add-ons

Paranna työympäristökokemusta lisäominaisuuksilla



Parking

Tarkastele parkkipaikkojen saatavuutta ennen kotoa lähtöä tai saapumista parkkihalliin.



Ravintolat

- Jonottavien ihmisten määrä
- Odotusaika
- Lounaslistat

Suosittelemamme sensoriratkaisu

Sigfox & Connected Inventions

- Ei installaatioita, johtoja tai kaapeleita
- Läsnäolo- ja sisäilmasensoreita
- Globaalin Sigfox verkoston paikallinen edustaja hoitaa konnektiviteetin
- Sigfox-teknologia on laajimmalle levinnyt teknologia-ekosysteemi, joka keskittyy IOT tarpeiden palvelemiseen
- Datan lähetystiheyden voi määritellä tiloittain



Detecify PIR

Läsnäolosensori



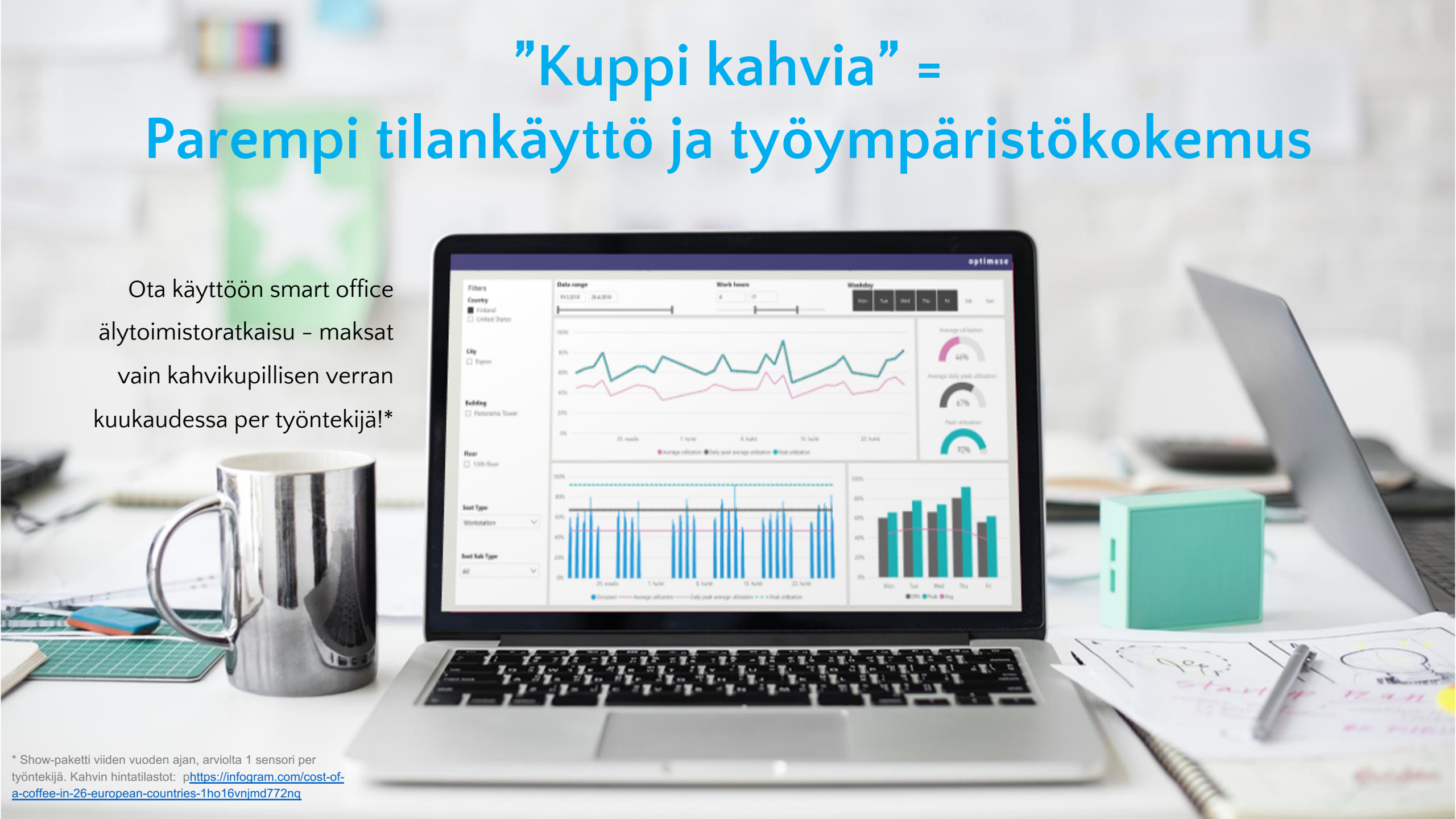
Airwits CO2 sensori

Lämpötila, kosteus, CO2

Voimme tuoda dataa useista eri sensorimalleista sekä taloautomaatiojärjestelmistä.

”Kuppi kahvia” =
Parempi tilankäyttö ja työympäristökokemus

Ota käyttöön smart office älytoimistoratkaisu – maksat vain kahvikupillisen verran kuukaudessa per työntekijä!*



* Show-paketti viiden vuoden ajan, arviolta 1 sensori per työntekijä. Kahvin hintatilastot: phttps://infogram.com/cost-of-a-coffee-in-26-european-countries-1ho16vnjmd772nq

RAPAL



Kai Patja
MD / Liiketoimintayksikön johtaja
Kai.Patja@ornsoftware.com
050 552 6646