



PANEELIKESKUSTELU

Sairaala- ja hyvinvointitilojen hankintamuodot eri tilanteissa ja eri toimintojen näkökulmasta

27.5.2025

SSTY-päivät
Kuopio

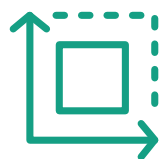


Maakuntien tilakeskus

Pari sanaa Maakuntien tilakeskuksesta

- **ASEMA:** hyvinvointialueiden lakisääteinen kiinteistö- ja toimitilahallinnon osaamiskeskus, valtion erityistehtäväyryitys
- **TEHTÄVÄT:**
 - tuottaa tietoa ja ratkaisuja hyvinvointialueiden tilahallintaan sekä toimitila- ja kiinteistöjohtamisen strategiseen päätöksentekoon
 - tukea asiantuntijuudellaan asiakkaitaan kiinteistö- ja toimitilajohtamisessa
 - rakentaa yhtenäistä tilannekuvaa hyvinvointialueiden toimitiloista, niiden kustannuksista ja investoinneista
- **ASIAKKAAT JA OMISTAJAT:** hyvinvointialueet, HUS-yhtymä, Helsingin kaupunki ja Suomen valtio
- **HENKILÖSTÖ:** 36 hlöä (1.5.2025)

Hyvinvointialueiden tilat ja niiden kustannukset



10,7 milj.
huoneneeliometriä



2,2 mrd.*
euroa



8 950
rakennusta

OMISTETUT

3,8 milj.
huoneneeliometriä



0,8 mrd.*
euroa



5,3 mrd.
Investoinnit euroa

VUOKRATUT

6,9 milj.
neliometriä



1,4 mrd.*
euroa



7 880
vuokrasopimusta



0,55 milj.
yksittäistä tilaa



Lähteet:

Maakuntien tilakeskus,
hyvinvointialueiden toimitilat Modulo-
tilatietopalvelussa 17.4.2025 ja
investointiselvitys 2025.

* arvio

Kiitos.



Pasi Korte

asiakkuusjohtaja

p. 029 471 2037

pasi.korte@maakuntientilakeskus.fi

Maakuntien tilakeskus



Maakuntien tilakeskus